

Zverejnenie zámeru
prevodu nehnuteľného majetku obce Hraničné
z dôvodu osobitného zreteľa

Obec Hraničné **podľa §9a ods. 15 písm. f)** zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer** prevodu nehnuteľného majetku obce Hraničné z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

1.1 prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce postupom v zmysle Čl. 10 bod 3 písm. c,d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hraničné, z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to diel 2 , druh pozemku zastav.plochy o výmere 51 m2, vytvorený oddelením z parcely KNC 3575 o výmere 333m2, druh pozemku zastav.plocha a diel 3, druh pozemku zastav.plochy o výmere 108 m2, vytvorený oddelením z parcely KNC 3615/9 o výmere 2190m2, druh pozemku zastav.plocha vedených na – LV 1006 k.ú. Hraničné, podľa návrhu GP č. 204/2025, ktorý vyhotovil dňa 06.11.2025 Miroslav Ščurka - geodet, Chmeľnica 249;

1.2 spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle § 9 ods. 2 písm. a zákona č. 138/1991

Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční predajom v zmysle § 9a ods. 15 písm.f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl. 10 bod 3 písm. c,d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hraničné, z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to nasledovne;

Obec odpredáva diel 2 druh pozemku zastav.plochy o výmere 51 m2, ktorý bol vytvorený oddelením z parcely KNC 3575 o výmere 333m2, druh pozemku zastav.plocha a pričlenený k parcele KNC 541/1 a diel 3 druh pozemku zastav.plochy o výmere 108 m2, ktorý bol vytvorený oddelením z parcely KNC 3615/9 o výmere 2190m2, druh pozemku zastav.plocha a pričlenený k parcele KNC 541/1 a sú evidované na – LV 1006 k.ú. Hraničné, spolu o výmere 159 m2 za kúpnu cenu 5,00€/1m2, celkom spolu za 795,00€.

v prospech Ing. Dany Kokavcovej, rod. Stašákovcej, nar. xx.xx.xxxx, , r.č. xxxxxx/xxxx, trvale bytom Boženy Nemcovej xx, 984 01 Lučenec, štátny občan SR.

Kúpna cena bola stanovená v súlade s Čl. 17, bod 1, písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hraničné.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: predmetné pozemky sú príľahlé k pozemku žiadateľa a tvoria jeho neoddeliteľnú súčasť, ktorú dlhodobo užíva. Pre obec je tento pozemok nevyužitelný, zvyšoval by náklady na údržbu (kosenie, výsek nežiaducich drevín), je predpoklad jeho zveľadenia a žiadateľ aj jeho právni predchodcovia sa o tieto pozemky starali.

Náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu, kúpnu zmluvou a návrhom na vklad do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade – katastrálnom odbore v Starej Ľubovni bude znášať kupujúci Ing. Dana Kokavcová, bytom Boženy Nemcovej xx, 984 01 Lučenec.

Počet prítomných poslancov 5 z celkového počtu 5

Hlasovanie: Za : 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

V Hraničnom: 19.11.2025

podpísaný
Mgr. Miroslav Pokrivčák
starosta obce

Vyvesené: 19.11.2025

Zvesené: