

Zverejnenie zámeru
prevodu nehnuteľného majetku obce Hraničné
z dôvodu osobitného zreteľa

Obec Hraničné **podľa §9a ods. 15 písm. f)** zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer** prevodu nehnuteľného majetku obce Hraničné z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

1.1 prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce postupom v zmysle Čl. 10 bod 3 písm. c,d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hraničné, z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to KN-C novovytvorený pozemok parc. č. 3575/2 , druh pozemku zastav.plochy o výmere 11 m² a KN-C novovytvorený pozemok parc. č. 3575/3, druh pozemku zastav.plochy o výmere 71 m², podľa návrhu GP č. 206/2025, ktorý vyhotovil dňa 07.11.2025 Miroslav Ščurka - geodet, Chmeľnica 249 a sú evidované na LV 1006 k.ú. Hraničné vo vlastníctve obce – KN- C parc. 3575, KN-C parc. 3615/9 a KN-C parc. 2259/10;

1.2 spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle § 9 ods. 2 písm. a zákona č. 138/1991

Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční predajom v zmysle § 9a ods. 15 písm.f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl. 10 bod 3 písm. c,d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hraničné, z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to nasledovne;

Obec odpredáva KN-C novovytvorený pozemok parc. č. 3575/2 , druh pozemku zastav.plochy o výmere 11 m² , ktorý bol vytvorený odčlenením z parcely KNC 3575 a KN-C novovytvorený pozemok parc. č. 3575/3, druh pozemku zastav.plochy o výmere 71 m², ktorý bol vytvorený odčlenením z parcel KNC 3575, 3615/9, 2259/10 a sú evidované na – LV 1006 k.ú. Hraničné, spolu o výmere 82 m² za kúpnu cenu 5,00€/1m², celkom spolu za 410,00€.

v prospech Ing. Miriamy Kupcovej, rod. Pokrivčákovej, nar. xx.xx.xxxx, r.č. xxxxxx/xxxx , štátny občan SR a Juraja Kupca rod. Kupec, nar. xx.xx.xxxx, r.č. xxxxxx/xxxx, štátny občan SR, obaja trvale bytom 065 22 Hraničné 5x

Kúpna cena bola stanovená v súlade s Čl. 17, bod 1, písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hraničné.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: predmetné pozemky priamo susedia - sú prilahlé k pozemkom žiadateľov a tvoria jeho neoddeliteľnú súčasť, ktorú dlhodobo užívajú. Pre obec je tento pozemok nevyužitelný, zvyšoval by náklady na údržbu (kosenie, výsek nežiaducich drevín), je predpoklad jeho zveľadenia a žiadatelia aj ich právni predchodcovia sa o tieto pozemky starali a vykonávali údržbu, kosili a zveľadľovali.

Náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu, kúpnu zmluvou a návrhom na vklad do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade – katastrálnom odbore v Starej Ľubovni budú znášať kupujúci Ing. Miriama Kupcová a Juraj Kupec, bytom Hraničné x.

Počet prítomných poslancov 5 z celkového počtu 5

Hlasovanie: Za : 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

V Hraničnom: 19.11.2025

podpísaný
Mgr. Miroslav Pokrivčák
starosta obce

Vyvesené: 19.11.2025

Zvesené: