

Zverejnenie zámeru
prevodu nehnuteľného majetku obce Hraničné
z dôvodu osobitného zreteľa

Obec Hraničné **podľa §9a ods. 15 písm. f)** zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer** prevodu nehnuteľného majetku obce Hraničné z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

1.1 prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce postupom v zmysle Čl. 10 bod 3 písm. c,d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hraničné, z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to diel 1 o výmere 39 m2, druh pozemku zastav.plocha, vytvorený odčlenením od parcely KN-E 142 o výmere 104 m2 druh pozemku zastavaná plocha, diel 4 o výmere 66 m2, druh pozemku zastav.plocha, vytvorený odčlenením od parcely KN-E 142 o výmere 104 m2, druh pozemku zastavaná plocha, diel 2 o výmere 2 m2, druh pozemku zastav.plocha, vytvorený odčlenením od parcely KN-E 3566 o výmere 779 m2, druh pozemku ostatné plochy a diel 3 o výmere 6 m2, druh pozemku vodná plocha, vytvorený odčlenením od parcely KN-E 3615/2 o výmere 6851 m2, druh pozemku vodná plocha vedených na – LV 402 k.ú. Hraničné, podľa GP č. 185/2025, , ktorý vyhotovil dňa 26.09.2025 Miroslav Ščurka- geodet, Chmeľnica 249, úradne overil dňa 22.10.2025 pod č. G1-744/2025 Okresný úrad katastrálny odbor v Starej Ľubovni, Ing. Jarmila Firmentová;

1.2 spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle § 9 ods. 2 písm. a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční predajom v zmysle § 9a ods. 15 písm.f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl. 10 bod 3 písm. c,d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hraničné, z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to nasledovne;

Obec odpredáva novovytvorené pozemky KNC podľa GP č. 185/2025 a to: parc. 142/7 o výmere 39 m2, druh pozemku zastav.plocha, ktorá vznikla dielom 1 o výmere 39 m2, ktorý bol odčlenený od parcely KN-E 142 a pričlenený k parcele KN-C 142/7, parc. 142/8 o výmere 66 m2, druh pozemku zastav.plocha, ktorá vznikla dielom 4 o výmere 66 m2, ktorý bol odčlenený od parcely KN-E 142 a pričlenený k parcele KN-C 142/8, parc. 3566/6 o výmere 2 m2, druh pozemku zastav.plocha, ktorá vznikla dielom 2 o výmere 2 m2, ktorý bol odčlenený od parcely KN-E 3566 a pričlenený k parcele KN-C 3566/6 a parc. 3615/16 o výmere 6 m2, druh pozemku vodná plocha, ktorá vznikla dielom 3 o výmere 6 m2, ktorý bol odčlenený od parcely KN-E 3615/2 a pričlenený k parcele KN-C 3615/16, všetky vedené na – LV 402 k.ú. Hraničné, spolu o výmere 113 m2 za kúpnu cenu 5,00€/1m2, spolu za 565,00€ v prospech p. Michala Boreckého, rod. Borecký, nar. xx.xx.xxxx, r.č. xxxxxx/xxxx, trvale bytom Sulín xxx, štátny občan SR. Kúpna cena bola stanovená v súlade s Čl. 17, bod 1, písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hraničné.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: predmetné pozemky sú príahlé k pozemkom žiadateľa pri jeho rodinnom dome a tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť, ktorú dlhodobo užíva ako dvor so stodolou (hospodárskou budovou). Pre obec je tento pozemok nevyužitelný, zvyšoval by náklady na údržbu (kosenie, výsek nežiaducich drevín), je predpoklad jeho zveľadenia a žiadateľ aj jeho právni predchodcovia sa o tieto pozemky dlhodobo starali, vykonávali údržbu, kosili a zveľadľovali.

Náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu, kúpnu zmluvou a návrhom na vklad do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade – katastrálnom odbore v Starej Ľubovni bude znášať kupujúci Michal Borecký, Sulín xxx.

Počet prítomných poslancov 5 z celkového počtu 5

Hlasovanie: Za : 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

V Hraničnom: 19.11.2025

podpísaný
Mgr. Miroslav Pokrivčák
starosta obce

Vyvesené: 19.11.2025

Zvesené: