

ZÁPISNICA
zo 4. zasadania obecného zastupiteľstva
konaného dňa 02.06.2023 v kancelárii starostu obce Hraničné

PRÍTOMNÍ: podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

- 1) Úvodné náležitosti:
 - a) Otvorenie zasadnutia a schválenie programu zasadnutia.
 - b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
- 2) Kontrola uznesení
- 3) Záverečný účet za rok 2022
- 4) Úprava rozpočtu č. 2/2023
- 5) Upozornenie prokurátora – schvaľovanie prevodov majetku obce v roku 2022
- 6) Prejednanie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku – Miroslav Sykora a Bc. Oľga Sykorová, Hraničné 16
- 7) Oznámenie funkcií, zamestnaní a maj.pomerov ver. funkcionára – starostu
- 8) Rôzne – a) Predĺženie nájmu (Urbariát a Obec – kompostovisko),
b) DHZ – menovanie do funkcie – dotácia;
c) realizácia hl. cesty – vrty, dopr.značky, cintorín;
d) Žiadosť o UP (SPF), príprava PD na MK, zateplenie KD;
- 9) Diskusia – Deň obce(MDD);
- 10) Záver.

K bodu 1:

a) zasadnutie OZ zvolal a viedol starosta obce Mgr. Miroslav Pokrivčák, ktorý privítal všetkých prítomných poslancov a konštatoval, že účasť poslancov je 100 % a uznášania schopná. Zároveň predniesol program zasadnutia, ktorý bol jednomyseľne schválený.

b) za overovateľov zápisnice boli určení p. Bc. Petronela Imrichová a p. Miroslav Sykora, za zapisovateľa – starosta obce;

K bodu 2:

V tomto bode starosta obce informoval všetkých prítomných poslancov ohľadom kontroly plnenia uznesení, ktoré boli priebežne splnené.

K bodu 3:

V tejto časti rokovania starosta predložil Záverečný účet za rok 2022 a poslanci jednohlasne vyjadrili „súhlas s celoročným hospodárením bez výhrad“.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Uznesenie	Bc. Petronela Imrichová	Miroslav Sykora	Štefan Stašák	Róbert Duda	Vladimír Polomčák
12/2023 A zo dňa 02.06.2023 bod3 Pr.	A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, – neprítomný

K bodu 4:

V tomto bode starosta predložil Úpravu rozpočtu č. 2/2023 v bežných príjmoch a výdajochpo druhej úprave o 3.420,00€ upravený na sumu 105.400,00€. Túto informáciu zobrali poslanci na vedomie.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Uznesenie	Bc. Petronela Imrichová	Miroslav Sykora	Štefan Stašák	Róbert Duda	Vladimír Polomčák
11/2023 A1. zo dňa 02.06.2023 bod4Programu	A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, – neprítomný

K bodu 5:

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu - Upozornenie prokurátora, t.j. schvaľovanie 3 prevodov majetku obce v roku 2022, ktoré poslanci zobrali na vedomie. Obec prijala opatrenia, aby v budúcnosti uvedené zákonné ustanovenia boli sledované, rešpektované, dodržiavané a ich porušenia sa už viac neopakovali. Obec pri výkone tejto činnosti

a dodržiavania zákonnosti postupu obce pri prevodoch majetku bude spolupracovať s odborným právnym poradcom, aby sa pri schvaľovaní prevodov majetku obce do budúcnosti ustanovenia zákona o majetku obcí v administratívnom konaní dôsledne dodržiavali a ich porušenia sa neopakovali.

K bodu 6:

V tomto bode starosta predložil žiadosť o zámenu časti nehnuteľného majetku, a to obecného pozemku KNC 3571/20 o výmere 526 m² zast.plocha, zapísaného na LV 402 v k.ú. Hraničné, kde je obec vedená ako výlučný vlastník nehnuteľnosti pod č. B1 v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku a podľa návrhu GP č. 63/2023, a to: obecného pozemku – dielu „7“ časti obecného pozemku KNC 3571/20 o výmere 1 m² zast..plocha – pričlenennej k parcele č. 3571/32 zastav. plocha a dielu „10“ časti obecného pozemku KNC 3571/20 o výmere 7 m² zast..plocha – pričlenennej k parcele č. 519/2 zastav.plocha ; v prospech: **Miroslav Sykora**, nar. xx.xx.xxxx a **Bc. Oľga Sykorová**, nar. x.x.xxxx, obaja bytom Hraničné xx, za účelom usporiadania s obcou príľahlých pozemkov a zveľadenia pozemkov v k.ú. Hraničné a **Obci Hraničné** časť pozemku diel „8“ vo výmere 2m² zast..plocha – novovytvoreného pozemku KNC 3571/33, odčleneného z parcely KNC 3571/16 zastav.plocha, evidovanej na LV 579 parc.3571/16 zast.pl 61 m² k.ú. Hraničné, v BSM vlastníctve podiele 1/1 od Miroslava Sykoru a Bc. Oľgy Sykorovej, bytom Hraničné xx, za celkovú dohodnutú kúpnu cenu **18,00€** (3,00 €/1m²), za rozdiel zamieňaných pozemkov 6 m² v prospech obce ; 3571/32 o výmere 8 m² zast..plocha - odčleneného z parcely č. 3571/20 zastav. plocha, podľa návrhu GP č. 63/2023, zapísanej na LV 402 v k.ú. Hraničné;

Náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu a návrhom na vklad do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade – katastrálnom odbore v Starej Ľubovni budú znášať kupujúci Miroslav Sykora a Bc. Oľga Sykorová, Hraničné xx.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa: predmetný pozemok je príľahlý k pozemkom žiadateľa, pre obec nevyužitelný, zvyšoval by náklady na údržbu a je predpoklad jeho zveľadenia. Žiadatelia s obcou usporiadajú časť pozemkov podľa skutočnosti a užívania.

Spôsob prevodu a Zámer zámenny pozemkov bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Hraničnom, uznesením OZ č. 12/2023 bod B1,2 zo dňa 02.06.2023. Obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov (t. j. štyria z piatich prítomných poslancov) rozhodlo, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Uznesenie	Bc. Petronela Imrichová	Miroslav Sykora	Štefan Stašák	Róbert Duda	Vladimír Polomčák
12/2023 B1,2. zo dňa 02.06.2023	A	Z	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, – neprítomný

K bodu 7:

V tomto bode starosta predložil poslancom a členom komisie Oznámenie funkcií, zamestnaní a majetkových pomerov ver. funkcionára – starostu, ktorý zobrali na vedomie.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Uznesenie	Bc. Petronela Imrichová	Miroslav Sykora	Štefan Stašák	Róbert Duda	Vladimír Polomčák
11/2023 bod A2,3; 12/2023 A2. zo dňa 02.06.2023 bod 5,6,7 Progr.	A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, – neprítomný

K bodu 8:

V bode rôzne starosta predložil:

a) návrh - Nájomnú zmluvu s Urbariátom – pozemku pre obecné kompostovisko LV 1022 parc. č. 3408/4 ostatná plocha o výmere 197 m² na dobu 10 rokov do 31.12.2033 s platnosťou od 1.1.2023 s celkovou výškou nájmu 1€/1rok aj na základe schválenia podielnikov Zhromaždenia Urbariátu zo dňa 23.04.2023; Tento návrh bol jednomyseľne schválený.

b) Menovanie členov DHZ do funkcií veliteľa, 2x strojník a 7x hasičov. Tieto informácie zobrali poslanci na vedomie.

c) Informoval prítomných poslancov ohľadom realizácie hlavnej cesty, taktiež vrtov nad cestou. Ďalej ohľadom potreby výmeny dopravnej značky pri zastávke (Daj prednosť v jazde) a nutnosti montáže nového odvodňovacieho kanála pre bezpečnosť a ochrany cesty. Tieto argumenty poslanci zobrali na vedomie a súhlasili so zakúpením a realizáciou.

d) V tomto bode starosta po zameraní opätovne predložil Žiadosť SPF o územnoplánovacia informáciu o zrušení a vyporiadanie podielového vlastníctva pozemku v k.ú. Hraničné podľa LV č. 1182 E KN parcely č. 2316 ttp o výmere 1223 m² Ing. Suchým Matúšom. Obecné zastupiteľstvo na základe zamerania a preverenia skutočného stavu navrhuje, aby dotknutá časť prístupovej cesty k ostatným pozemkom, t. j. 88m² zostala zachovaná a usporiadala sa v prospech obce s cenou v obci obvyklou (3€), nakoľko sa jedná o verejný záujem - jedinú prístupovú cestu v tomto území, ako aj k prislúchajúcim poľnohospodárskym pozemkom. V prípade, že nedôjde k dohode so žiadateľom, obec vydá stanovisko podľa funkčného a skutočného využitia časti pozemku – prístupovej cesty.

Zároveň starosta informoval ohľadom projektových prác PD na MK a zateplenie KD. Dohodlo sa, že obec bude pokračovať v prípravných prácach PD, vybavenia povolenia a podávať žiadosť sa bude neskôr po voľbách po zlepšení celkovej situácie.

e) Ďalej po preverení miestnej obhliadky poslancami so starostom - Na základe pripomienok občanov obce a ostatnej dopravnej obsluhy zaväzuje Ing. Matúša Suchého, ako vlastníka rekreačného domu č. 7 v k.ú. Hraničné do zimnej vykurovacej sezóny 2023 upraviť pozemok č. parcely 2259/13 ttp o výmere 913 m² pri miestnej komunikácii č. parcely 2259/10 zastavané plochy o výmere 1024 m² do pôvodného stavu, a to odkopaním – úpravou zosunutej časti pôdy a spadnutého gabionového múra, ktorý zasahuje do miestnej komunikácie, nakoľko hrozí poškodenie tejto cesty a vzniká riziko - nebezpečenstvo prejazdu nákladných vozidiel ako aj zimnej údržby.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Uznesenie	Bc. Petronela Imrichová	Miroslav Sykora	Štefan Stašák	Róbert Duda	Vladimír Polomčák
13/2023 A 12/2023 C; 11/2023 A4,5,6. zo dňa 02.06.2023 bod 8Programu	A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, – neprítomný

K bodu 9:

V diskusii bol starostom obce predložený návrh na uskutočnenie Dňa obce (MDD). Dohodlo sa na termíne 24.júna 2023. V prípade nepriaznivého počasia by sa podujatie zrealizovalo v náhradnom termíne, najneskôr do 31.08.2023. Tento návrh bol jednomyselne schválený.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Uznesenie	Bc. Petronela Imrichová	Miroslav Sykora	Štefan Stašák	Róbert Duda	Vladimír Polomčák
13/2023 B zo dňa 02.06.2023 bod 9Programu	A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, – neprítomný

V závere starosta poďakoval prítomným za účasť a tým zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia zápisnice: Bc. Petronela Imrichová, Miroslav Sykora

V Hraničnom: 02.06.2023

Mgr. Miroslav Pokrivčák
starosta obce Hraničné