

**Návrh na uznesenie**

*(schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťami  
– odpredaj pozemku – prípad hodný osobitného zreteľa) - zverejnenie*

Obecné zastupiteľstvo v Hraničnom

**prerokovalo**

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Hraničné, a to

- žiadosť o odpredaj časti obecného pozemku od Obce Hraničné ako vlastníka pozemku KNC parcely č. 3591/2 LV 402 o celkovej výmere 14 m<sup>2</sup> zastavané plochy cha v k.ú. Hraničné.

**schvaľuje**

§ 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Hraničné, a to:

- obecného pozemku KNC 3591/2 o výmere 14 m<sup>2</sup> zastavaná plocha, podľa GP č. 33/2022, diel „1“ zapísanej na LV 402 v k.ú. Hraničné;

subjektu: Vladimír Šlamiak, Hraničné 80, za účelom zveľadenia pozemku v k.ú. Hraničné, za celkovú dohodnutú kúpnu cenu 42,- € (3,00 €/1m<sup>2</sup>) podľa návrhu GP č. 33/2022 s tým, že obec súhlasí s odpredajom za vyššie uvedených podmienok odkúpenia pozemku, ktorý je zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Hraničné.

**Odôvodnenie:** ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že predmetný pozemok je príľahlý k pozemkom žiadateľa, pre obec nevyužiteľný, zvyšoval by náklady na údržbu (kosenie, výsek nežiaducich drevín), je predpoklad jeho zveľadenia a doposiaľ ho žiadateľ spolu s rodičmi dlhodobo užíval.

Náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu, kúpnu zmluvou a návrhom na vklad do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade – katastrálnom odbore v Starej Ľubovni bude znášať kupujúci Vladimír Šlamiak, Hraničné 80.

**Zámer odpredaja pozemku bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Hraničnom, uznesením OZ č. 48/2022 bod D zo dňa 30.06.2022. Obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov (t. j. štyria z piatich prítomných poslancov) rozhodlo, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa.**

signed

Mgr. Miroslav Pokrivčák  
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa: 30.06.2022

Zverejnené na webovej stránke obce dňa: 06.07.2022