

Návrh na uznesenie
(schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťami
– prenájom – prípad hodný osobitného zreteľa)

Obecné zastupiteľstvo v Hraničnom

prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Hraničné, a to

- žiadosť a návrh Zmluvy o nájme časti pozemku Obce Hraničné ako vlastníka pozemku KNE parcely č. 127 záhrada o celkovej výmere 999 m² v k.ú. Hraničné, zapísanom na LV č. 402 za účelom umiestnenia reklamnej stavby.

schvaľuje

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Hraničné, a to:

- časti obecného pozemku o celkovej výmere 999 m² v k.ú. Hraničné, zapísanom na LV č. 402 KNE parcely č. 127 záhrada, za účelom umiestnenia 1 ks reklamnej stavby Eurobillboard obojstranný V s rozmermi 510x240 cm.

subjektu: ARTON s.r.o., Komenského 27, 010 01 Žilina, za účelom dočasného užívania predmetu nájmu pre umiestnenie reklamnej stavby na dobu určitú 5 od účinnosti zmluvy, výškou nájomného 600€ za 1 rok a s alikvotnou časťou za rok 2022 s lehotou splatnosti do 15 dní odo dňa účinnosti nájmovej zmluvy aj za príslušný kalendárny rok a na základe súhlasných stanovísk dotknutých orgánov, ktorý je zverejnený minimálne 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Hraničné.

Odôvodnenie: ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že tento pozemok je pre obec nevyužitelný, zvyšoval by náklady na údržbu (kosenie, výsek nežiaducich drevín).

Zámer prenájmu pozemku bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Hraničnom uznesením OZ č. 45/2022 bod E zo dňa 25.03.2022. Obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov rozhodlo, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

podpísaný
Mgr. Miroslav Pokrivčák
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa: 25.03.2022

Zverejnené na webovej stránke obce dňa: 31.03.2022