

**Zverejnenie zámeru o zámene (kúpe a predaji) pozemkov majetku  
z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Hraničné so sídlom Hraničné 91, v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Hraničnom č. 68/2018 bod K zo dňa 29.11.2018 zverejňuje

**zámer zámene pozemkov pre Obce Hraničné od Leščákovej Jolany, bytom Hraničné 86 (ďalej právnej nástupkyňi Ivete Pokrivčákovej, bytom Hraničné 101) a to:**

- časti pozemku (58m<sup>2</sup>) č. parcely 1422/19 (z parcely 161 KNE – 1422/KNC) pre obec, ktorá dlhodobo to užívala a časti obecného pozemku (25 m<sup>2</sup>) č. parcely KNC 162/19 ( z parcely 162/1 a parcely 162/6 KNC) pre Jolanu Leščákovú (Ivetu Pokrivčákovú) podľa návrhu GP , za dohodnutú kúpnu cenu 2,00 €/1m<sup>2</sup> s tým, že obec súhlasí s osvedčením pozemkov podľa tohto návrhu plánu za vyššie uvedených podmienok zámene.

**Odôvodnenie:** ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že predmetný pozemok je po zameraní v skutočnosti časť stavby (obecnej pivnice) aj s pozemkom, ktorú reálne dlhodobo obec užívala, vykonávala správu, údržbu a zameraním a dohodou sa usporiadajú pozemky podľa skutočného stavu ich užívania.

Náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu budú znášať kupujúci Obec Hraničné a Jolana Leščáková alebo právna nástupkyňa (Iveta Pokrivčáková HR101) rovnakým dielom. Vypracovanie kúpnej zmluvy a návrh na vklad do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade – katastrálnom odbore v Starej Ľubovni bude znášať Obec Hraničné.

**Zámer zámene pozemkov bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Hraničnom uznesení OZ č. 68/2018 bod K zo dňa 29.11.2018. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne všetci traja prítomní poslanci rozhodli, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa.**

Z dôvodu, že sa nejedná o rovnaké výmery pozemkov, účastníci sa dohodli, že obec Hraničné je povinná dorovnať rozdiel zamieňaných výmer pozemkov v cene 2,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorú sa zaväzuje zaplatiť účastníkovi zmluvy Jolane Leščákovej (Ivete Pokrivčákovej) 66€ za rozdiel výmer zamieňaných (predávaných a kupovaných) pozemkov a to v hotovosti pri podpise zmluvy.

signed

Mgr. Miroslav Pokrivčák  
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa: 25.04.2019

Zverejnené na webovej stránke obce dňa: 14.06.2021